

Zagreb, 16.7.2020.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6
HR-21000 OSIJEK

Na broj: St-800/2018

Stečajni dužnik: **STAMBENA ZADRUGA TEHNOSTAN u stečaju**, Smiljanićeva 12/B, Split, OIB: 26344676444, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

PRIJEDLOG ZA UPIS STEČAJNE MASE

i

NASTAVAK POSTUPKA

stečajnog upravitelja

I. Rješenjem broj St-800/2018 od 31. siječnja 2019. otvoren je i istodobno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja.

DOKAZ: nesporno

Stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu.

DOKAZ: nesporno

II. Nakon donošenja rješenja o otvaranju i istodobnom zaključenju stečajnog postupka te brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu, utvrdio sam da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina, i to:

1. 18/100 zk.č.br. 4775/10, u naravi ZGRADA, DVOR, ukupne površine 467 m², od čega ZGRADA površine 124 m² i DVORIŠTE površine 343 m², s kojim suvlasničkim dijelom je neodvojivo povezan posebni dio nekretnine i to - 2. Suvlasnički dio ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2, koji u naravi predstavlja posebni dio nekretnine - dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa stanom oznake "S2", na prizemlju (u elaboratu etažiranja označen zelenom bojom), koji se sastoji od dnevne sobe s blagovaonicom, dvije sobe, kupatila, kuhinje, hodnika i lođe, neto korisne površine 55,43 m² s pripatkom spremište br. 2, položenom u podrumu, neto korisne površine 13,32 m², sveukupne neto korisne površine 68,75 m², i 17/100 zk.č.br. 4775/13, 2. suvlasnički dio, u naravi DVORIŠTE ukupne površine 2 m², sve u upisano u zk.ul.br. 4676, k.o. SOLIN u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zk odjela Solin

2. zk.č.br. 4773/24, u naravi DVOR, KUĆA, ukupne površine 413 m², od čega DVOR površine 284 m² i KUĆA površine 129 m², sve upisano zk.ul.br. 4696, k.o. SOLIN u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zk odjela Solin

DOKAZ: zk izvadci za nekretnine

Obzirom da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina, ispunjeni su uvjeti za upis stečajne mase u sudski registar, otvaranje bankovnog računa te sve pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknade diobe iz članka 289. stavak 1. Stečajnog zakona, a sve sukladno članku 133. Stečajnog zakona.

III. Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže sudu da što žurnije:

1. donese rješenje kojim se nalaže upis stečajne mase iza stečajnog dužnika u sudski registar
2. donese zaključak kojim dopušta stečajnom upravitelju otvaranje bankovnog računa stečajne mase iza stečajnog dužnika u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.
3. donese rješenje o nastavljanu postupka kojim će se pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju Domagoju Poljaku prijave svoje tražbine i zakazati ispitno i izvještajno ročište

Stečajni upravitelj

Domagoj Poljak
